

Andrea Berti - architecte

né à Foligno (Italie) en 1978 - info@officinarchitecture.com

parcours professionnel

- 2013 Formateur DematMP : Réussir le groupement d'entreprise
- 2012 Participation société GLUN: Développement durable du territoire et network
- 2007 Activité libérale - fondation d'Officina sarl architecture - Paris
- 2006 Chef de projet - Agence Dusseau - Châtillon
- 2005 Chef de projet - Axone Architectes - Paris
- 2004 Chef de projet - Agence Nigro - Rome
- 2002 Chef de projet - BCD Progetti - Rome

formation

- 2013 Formation Ordre des Architectes: RT 2012 dans le neuf et l'existant
- 2009 Formation GEPA : « OPC – Ordonnancement, Pilotage, Coordination »
- 2004 Equipe de recherche missions archéologiques en Jordanie et Italie
- 2004 Diplôme d'architecte - Università di Roma «La Sapienza», Faculté d'Architecture - Rome
- 2001 Bourse d'étude européenne «Erasmus» - ENSA de Paris-la Villette

missions accomplies

- 2012-5 Nouvel Ehpad des Hôpitaux civils de Colmar -180 Lits - Colmar (68) - 10 000m²
- 2013 Réhabilitation d'un ensemble immobilier, Pantin (93) - 500 m²
- 2011 Regroupement et Extension du Laboratoire U.P.A.C., Paris (75) - 840m²
- 2011 Restructuration-extension du Groupe Scolaire Pasteur, Deuil-la-Barre (95), 2 550m²
- 2010 Restructuration du Foyer Maternel Clairefontaine (AVVEJ), Fontenay aux Roses (92), 980m²
- 2010 Réhabilitation d'un bâtiment en crèche de 60 berceaux, Gentilly (93), 965m²
- 2008 Rénovation 1 bâtiment haussmanien/conversion en bureaux IXème arr. Paris (75) - 1 500m²
- 2010 Réhabilitation d'un hôtel particulier XVIème arr. Paris (75) - 460m²
- 2010 Restructuration du R+2 et R+4 du bât.R.André, Paris (75) -2440m²
- 2010 Réaménagement du RDC et 1er étage du bâtiment A. Gosset, Paris (75) -1850m²
- 2010 Rénovation d'un pavillon, Clamart (92) - 350m²
- 2009 Transfert service hématologie de l'Hôtel Dieu, Paris (75) - 2 440m²
- 2009 Réhabilitation et aménagement d'un duplex XIème arr. Paris (75) - 250m²
- 2009 Aménagement d'un salon de coiffure XIIIème arr. Paris (75) - 300m²
- 2008 Extension d'un pavillon, Maurecourt (78) - 240m²
- 2008 Nouveau Plateau de Réanimation Médicale, CHU Bicetre (94) - 1 000m²
- 2008 Extension d'un pavillon, Herblay (95) - 185m²
- 2007 Nouveaux magasins du CHI de Poissy Saint Germain - Poirry (78)
- 2007 Aménagement de la Radiologie, bât.Gaston Cordier Pitie Salpêtrière, Paris (75) 1 200m²
- 2006 Institut Médico-Educatif, Saint-Germain-les-Arpajons (91) - chez Axone - DCE
- 2005 Aménagement de l'aéroport de Foligno (IT) - Chez Agence Nigro - Etude de faisabilité
- 2004 Consolidation et réhabilitation du "Real Albergo dei Poveri"- Naples (IT)
- 2004 Aménagement urbain et de voirie de la zone de Porta Romana - Foligno (IT)
- 2004 Schéma Directeur de Ravenne (IT)
- 2004 Programme intégral de récupération de Castelluccio di Norcia (IT)
- 2003 Plan d'occupation des sols de Norcia (IT)
- 2003 Plan d'occupation des sols de Pescasseroli (IT)

Alessandro Maiolatesi - architecte

né à Rome (Italie) en 1978 - alessandro@officinarchitecture.com

parcours professionnel

- 2012 Participation société GLUN: Développement durable du territoire et network
- 2010 Association Officina sarl architecture - Paris
- 2009 Chef de projet - Brullmann-Crochon (BCA) - Paris
- 2006 Architecte assistant - Combarel Marrec (ECDM) - Paris
- 2005 Collaborateur architecte - Studio fur Architektur Peter Haimerl - Munich
- 2004 Collaborateur architecte - SPSK - Rome
- 2001 Collaborateur architecte - G7 - Rome


formation


- 2013 Formation Ordre des Architectes : Réhabilitation performante des bâtiments
- 2011 Formation au logiciel Archicad - gestion BIM du projet
- 2005 Séminaire International «Écologie et Ville»
- 2004 Diplôme d'architecte - Università di Roma «La Sapienza», Faculté d'Architecture - Rome
- 2001 Bourse d'étude européenne «Erasmus» - ENSA de Paris-la Villette

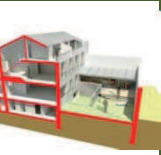
missions accomplies

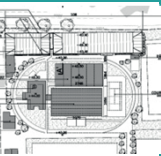
- 2012-4 Réhabilitation énergétique Plan Climat 1 immeuble de 15 log. XXème arr., Paris (75) - 920m²
- 2013 Couverture de 3 terrains de tennis, Pantin (93), 1 900m²
- 2013 Réhabilitation de la Halle du centre ancien, Créteil (93) - 1100m²
- 2013 Construction d'une habitation avec jardin, Sucy en Brie (94) - 90m²
- 2012 Adaptation service grands brûlés - Création de 2 secteurs réanimation, Paris (75) - 1650 m²
- 2011 Réhabilitation d'un appartement XXème arr., Paris (75) - 90m²
- 2011 Réhabilitation d'un appartement Le Perreux-sur-Marne (94) - 128m²
- 2010-1 Réhabilitation d'un hôtel particulier XVIème arr. Paris (75) - 460m²
- 2009 Étude de faisabilité «Réflexion sur l'habitat vertical» à St-Denis (93) - 80 000m²
- 2008 Extension du centre sportif de Agnone (IT) -1100 m² -
- 2007 Construction d'un immeuble de logements à St-Denis (93) -5 000 m²
- 2007 Construction d'un immeuble de logements et commerces à Chartres (28) - 12 000 m² -
- 2006 Immeuble de 70 logements à Rennes (77)
- 2006 Construction de 165 logements à Toulouse (31)
- 2005 Réhabilitation de l'annexe du musée national roman, Rome (IT) - 4 000m²


LISTE DES REFERENCES
LISTE DES REFERENCES

	MIX	Ferme Vertical		
	lieu :	Seoul(Corée)		travaux neufs
	maître d'ouvrage :	Skys	concours : 2013	en cours
	maître d'œuvre :	Officina	shon. M ² :	montant travaux (HT) €: /


	EDU	Centre des Arts de la Culture		
	lieu :	Karosta (Lettonie)		travaux neufs
	maître d'ouvrage :	Conseil de Liepaja	concours : 2013	en cours
	maître d'œuvre :	Officina	shon. M ² :	montant travaux (HT) €: /


	HAB	Réhabilitation d'un ensemble immobilier		
	lieu :	Pantin 93150		restructuration
	maître d'ouvrage :	SCI Bagnolet Studio	faisabilité : 2013	mission de base
	maître d'œuvre :	Officina	shon. M ² : 500	montant travaux (HT) €: 1,2 ME


	SPO	Couverture de 3 terrains de tennis		
	lieu :	Pantin 93150		travaux neufs
	maître d'ouvrage :	ASPTT	étude : 2012	mission de base
	maître d'œuvre :	Officina	shon. M ² : 3 000	montant travaux (HT) €: 0,3 ME

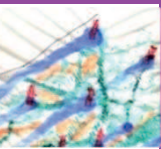
	HAB	Construction d'une habitation avec jardin		
	lieu :	Sucy en Brie 94370		travaux neufs
	maître d'ouvrage :	SCI Alonzi	en cours : 2012	mission de base
	maître d'œuvre :	Officina	shon. M ² : 90	montant travaux (HT) €: 0,2 ME

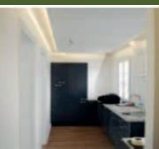
	COM	Réhabilitation de la Halle du centre ancien		
	lieu :	Créteil 94000		restructuration
	maître d'ouvrage :	Comm. Agglom.Plaine centr.Val de Marne	livraison : 2012	OPC
	maître d'œuvre :	O.Villette-S.Bochet-Y.Goyet	shon. M ² : 1 100	montant travaux (HT) €: 2,4 ME

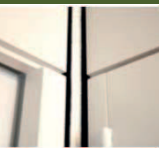
	HAB	Réhabilitation énergétique de 15 logements et 1 commerce		
	lieu :	Paris 20è		restructuration en milieu occupé
	maître d'ouvrage :	Paris Habitat - OPH	livraison : 2014	mission de base
	maître d'œuvre :	Officina + Ugo Nocera	shon. M ² : 920	montant travaux (HT) €: 2,1 ME

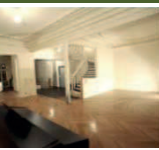
	HOS	Nouvel Ehpad des Hôpitaux civils de Colmar - 180 Lits		
	lieu :	Colmar 68000		travaux neufs
	maître d'ouvrage :	Hôpitaux Civils de Colmar	livraison : 2014	MO exécution
	maître d'œuvre :	Officina + BBA architectes	shon. M ² : 10 000	montant travaux (HT) €: 17 ME


	HOS	Adaptation du service d'hospitalisation des grands brûlés		
	lieu :	Paris 10è		restructuration en milieu occupé
	maître d'ouvrage :	Hôpital Saint Louis	livraison : 2012	OPC
	maître d'œuvre :	Atelier Jean Paul Philippon	shon. M ² : 1 650	montant travaux (HT) €: 1 ME

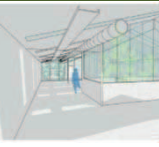
	EPU	Le quatre saisons		
	lieu :	Toulouse 31000		écoquartier
	maître d'ouvrage :	Mairie de Toulouse	concours : 2011	non retenu
	maître d'œuvre :	Officina + Ugo Nocera	surf. HA : 4,0	montant travaux (HT) €: /

	HAB	Réaménagement d'un appartement		
	lieu :	Paris 20è		restructuration
	maître d'ouvrage :	privé	livraison : 2011	mission de base
	maître d'œuvre :	Officina	shon. M ² : 90	montant travaux (HT) €: 45 000


	HAB	Réaménagement d'un appartement		
	lieu :	Perreux-sur-Marne (94)		restructuration
	maître d'ouvrage :	privé	livraison : 2011	mission de base
	maître d'œuvre :	Officina	shon. M ² : 128	montant travaux (HT) €: 110 000


	HAB	Réaménagement d'un hôtel particulier en habitation		
	lieu :	Paris 16è		restructuration
	maître d'ouvrage :	privé	livraison : 2011	mission de base
	maître d'œuvre :	Officina	shon. M ² : 470	montant travaux (HT) €: 950 000


	HAB	Réhabilitation et extension d'un pavillon		
	lieu :	Nogent sur Marne 93000		restructuration
	maître d'ouvrage :	privé	étude : 2011	mission de base
	maître d'œuvre :	Officina Architectes	shon. M ² :	montant travaux (HT) €:


	HAB	Reconversion d'un atelier industriel en bureaux		
	lieu :	Nogent sur Marne 93000		restructuration
	maître d'ouvrage :	privé	étude : 2011	mission de base
	maître d'œuvre :	Officina Architectes	shon. M ² :	montant travaux (HT) €:


	EDU	Restructuration-extension du Groupe Scolaire Pasteur		
	lieu :	Deuil-la-Barre 95170		restructuration en milieu occupé
	maître d'ouvrage :	Mairie de Deuil-la-Barre	livraison : 2012	OPC
	maître d'œuvre :	O.Villette-S.Bochet-Y.Goyet	shon. M ² : 2 550	montant travaux (HT) €: 4,6 ME


	EDU	Restructuration du Foyer Maternel Clairefontaine		
	lieu :	Fontenay-aux-Roses 92260		travaux neufs
	maître d'ouvrage :	Ass. Vers la Vie pour l'ed des Jeunes	livraison : 2011	OPC
	maître d'œuvre :	Le Penhuel	shon. M ² : 980	montant travaux (HT) €: 1,9 ME


	HOS	Regroupement et Extension du Laboratoire U.P.A.C.		
	lieu :	Paris 12è		restructuration en milieu occupé
	maître d'ouvrage :	Hôpital Saint Antoine	livraison : 2011	OPC
	maître d'œuvre :	BBA Architectes	shon. M ² : 840	montant travaux (HT) €: 1 ME


	HOS	Réaménagement du rdc + 1er étage du bâtiment A. Gosset		
	lieu :	Paris 13è		restructuration en milieu occupé
	maître d'ouvrage :	Groupe Hospitalier Pitié Salpêtrière	livraison : 2010	OPC
	maître d'œuvre :	Emergence	shon. M ² : 1 875	montant travaux (HT) €: 2 ME

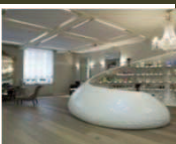
	HOS	Restructuration du R+2 et R+4 du bâtiment R. André		
	lieu :	Paris 12è		restructuration en milieu occupé
	maître d'ouvrage :	Hôpital Saint Antoine	livraison : 2010	OPC
	maître d'œuvre :	Agence Dusseau	shon. M ² : 2 440	montant travaux (HT) €: 3,18 ME


	B U R	Réhabilitation d'un immeuble haussmanien en bureaux		
		lieu : Paris 9è		restructuration en milieu occupé
		maître d'ouvrage : Bleecker Group	livraison : 2010	mission de base
		maître d'œuvre : Officina + Donati Dubur	shon. M² : 1 500	montant travaux (HT) €: 3,37 ME


	E D U	Réfection des façades de l'université UFR de Poitiers		
		lieu : Poitiers		restructuration en milieu occupé
		maître d'ouvrage : Université de Poitiers	concours : 2010	concours non retenu
		maître d'œuvre : Officina + Ugo Nocera	shon. M² : 965	montant travaux (HT) €: 2,29 ME

	E D U	Réhabilitation d'un bâtiment en crèche de 60 berceaux		
		lieu : Gentilly 94250		restructuration
		maître d'ouvrage : Nid d'Eveil	livraison : 2010	pro/dce + OPC
		maître d'œuvre : Nina Safainia	shon. M² : 965	montant travaux (HT) €: 1,15 ME

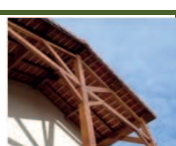
	H A B	Réaménagement de deux appartements en duplex		
		lieu : Paris 10è		restructuration
		maître d'ouvrage : privé	livraison : 2010	mission de base
		maître d'œuvre : Officina	shon. M² : 250	montant travaux (HT) €: 415 000


	C O M	Aménagement d'un salon de coiffure		
		Paris 8è		restructuration
		maître d'ouvrage : Bleecker Group	livraison : 2009	mission de base
		maître d'œuvre : Officina + Donati Dubor	shon. M² : 300	montant travaux (HT) €: 770 000


	E P U	Une couronne pour la reine		
		lieu : Visé (Belgique)		restructuration
		maître d'ouvrage : Mairie de Visé	concours : 2009	concours non retenu
		maître d'œuvre : Officina	surf. HA : 0,8	montant travaux (HT) €: 5,6 ME


	E P U	Don't limit but network		
		lieu : Nyon (Suisse)		étude urbain
		maître d'ouvrage : Mairie de Nyon	concours : 2009	concours non retenu
		maître d'œuvre : Officina	shon. M² : 4,4	montant travaux (HT) €: /


	H A B	4 en 1		
		lieu : Perouse (Italie)		travaux neufs
		maître d'ouvrage : ville de Perouse	concours : 2009	concours non retenu
		maître d'œuvre : Officina	shon. M² : 8 000	montant travaux (HT) €: 16 ME

	H A B	Extension - Surelevation d'un pavillon		
		lieu : Herblay (95)		restructuration
		maître d'ouvrage : privé	livraison : 2008	mission de base
		maître d'œuvre : Officina	shon. M² : 150	montant travaux (HT) €: 165 000

	H O S	Aménagement de la radiologie Bâtiment Gaston Cordier		
		lieu : Paris 13è		restructuration en milieu occupé
		maître d'ouvrage : Groupe Hospitalier Pitié Salpêtrière	livraison : 2008	mission de base
		maître d'œuvre : Officina Architectes	shon. M² : 1 180	montant travaux (HT) €: 1,2 ME

	M I X	Habitat d'urgence		
		lieu : Rome		étude urbain
		maître d'ouvrage : Ville	concours : 2008	concours non retenu
		maître d'œuvre : Officina Architectes	shon. M² : 4 ha	montant travaux (HT) €: /

	E P U	Subtile city		
		lieu : Corée du Sud		étude urbain
		maître d'ouvrage : Ville	concours : 2008	concours non retenu
		maître d'œuvre : Officina Architectes et Peter Haimerl	surf. HA : /	montant travaux (HT) €: /

	M I X	Habiter naturellement		
		lieu : Pratonera (IT)		écoquartier
		maître d'ouvrage : Pratonera Gestioni	concours : 2008	projet sélectionné
		maître d'œuvre : Officina Architectes	shon. M² : 4,8 ha	montant travaux (HT) €: /